

PUMPKIN HOUSE

www.pumpkinhouse.ru
(812) 646 80 80 Санкт-Петербург
(499) 648 80 80 Москва
Руководитель проекта Андрей Стрепетов
+7 921 940 49 14

2018 г.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В АПАРТАМЕНТЫ ДЛЯ ПЕРФЕКЦИОНИСТОВ

ВЫ ДАЖЕ НЕ ПОДОЗРЕВАЛИ, ЧТО ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ МОЖЕТ БЫТЬ ТАКИМ ПОТРАСАЮЩИМ



Pumpkin House разработан высококлассной студией авторского дизайна Александра Тучкова. Тщательная проработка каждой детали позволила достичь высочайшей степени эргономики пространства. Вам нет нужды участвовать в процессе ремонта – готовый интерьер порадует Вас функциональностью и дизайнерским совершенством.

Pumpkin House сэкономит Ваш главный капитал – силы, время и нервы.

Исключены риски незавершенного строительства.

Цена дома понятна, прозрачна и окончательна.

Система умный дом позволяет дистанционно запускать различные процессы:

- включать и выключать отопление,*
- нагрев воды в бойлере,*
- поднимать и опускать аппарели,*
- управлять системой безопасности и много другое.*

PUMPKIN HOUSE

МЫ СОБРАЛИ ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ЗАГОРОДНОГО ОТДЫХА ПОД ОДНОЙ КРЫШЕЙ



Общая площадь дома: 50 кв.м.

5 спальных мест

Жилая площадь: 36 кв.м.

2 теплых сдвижных стеклянных портала в открытом положении создают комфортную зону для пикника на террасе

Дом оснащен архитектурной фасадной подсветкой.

Хозяйственный пенал, оборудованный необходимым инструментом и садовым инвентарем – 2 кв.м

Меблировка и аксессуары

Модульный кухонный гарнитур
Столешница из искусственного камня
Обеденный стол
Кухонные аксессуары
Столовая посуда
Кастрюли и сковородки

* Комплект подбирал профессиональный шеф-повар

Дизайнерский навесной модульный стеллаж
Декоративное интерьерное панно
Стулья

Двухспальная кровать с ящиком для хранения
Диван

Складная дополнительная кровать
Постельное белье, одеяла и подушки
Прикроватные тумбы
Гардеробная система – шкаф-купе
Аксессуары для хранения одежды
Мебель для террасы

* Подбирал декоратор-оформитель внутренних пространств

Бытовая техника

2 LED телевизора со спутниковым TV
Стиральная машина с сушкой
Индукционная варочная панель
Посудомоечная машина
Встроенный Холодильник
Вытяжка
Духовой шкаф с СВЧ-печью
Бойлер
Фен
Электрочайник

* Только флагманские, зарекомендовавшие себя на рынке бренды

Санузел

Душ с гидромассажем
Душевая кабина
Смеситель
Влагостойкий шкаф-пенал
Немецкая сантехника
Гигиенический душ
Зеркало
Аксессуары для ванной
Модуль для хранения

PUMPKIN HOUSE



Pumpkin House состоит из трех утепленных модулей.
 Дом производится и комплектуется в условиях цеха.
 Если вы решите купить другой загородный участок, вы всегда можете
 забрать дом с собой, ведь он транспортируется обычным манипулятором.
 Масса дома: +/- 13 тонн

36м²

Экспликация

Кухня-гостиная-столовая	19,2
Тамбур / Прихожая	4,2
Спальня	9,5
WC	2,85
Общая площадь дома 35,75 кв.м	
ТП/Хоз.пом. 2,2 кв.м	



УСТАНОВКА И ПОДКЛЮЧЕНИЕ К КОММУНИКАЦИЯМ ЗА 1 ДЕНЬ



Свайный фундамент
Инженерная проработка для подключения к любому типу канализации и водоснабжения
Кондиционирование с функцией отопления
Приточно-вытяжная вентиляция Lufberg iFresh
Электроснабжение от внешних источников тока 380/220 В
Электрощиток с переходом на генератор
Электрическое отопление дома, в том числе теплый пол.
Автономное использование на основе газгольдера и генератора
Система фильтрации воды

PUMPKIN HOUSE

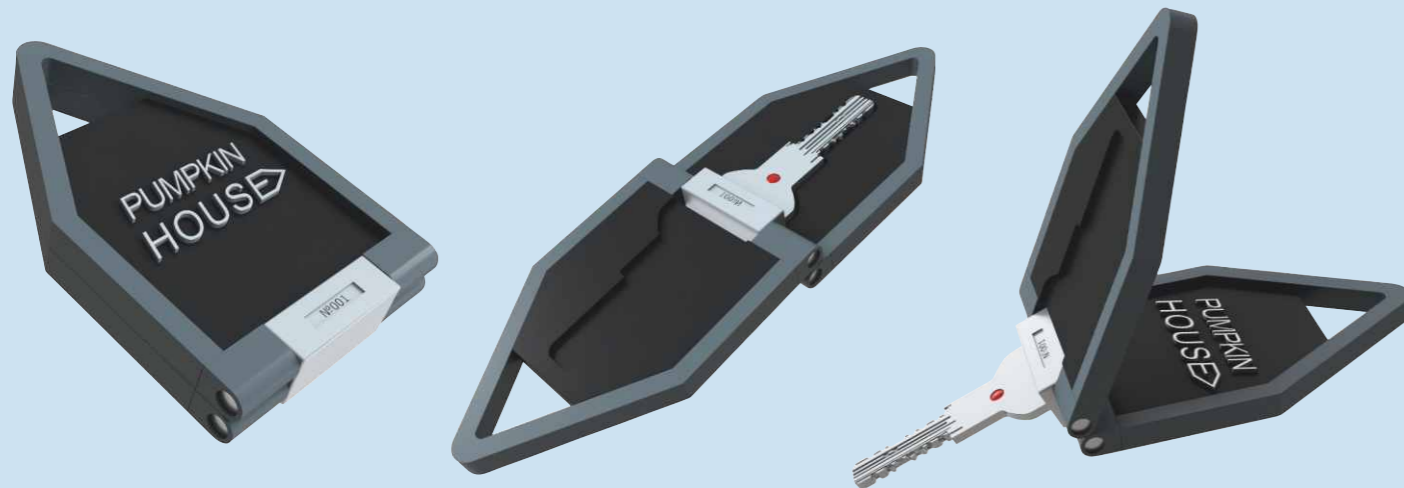
Обеспечивается подъемными стенами-аппарелями, которые в раскрытом положении служат комфортабельными террасами.

*При перебоях с электричеством предусмотрено механическое опускание аппарелей

Остальные окна защищены раздвижными стальными экранами

Модуль с огнетушителем

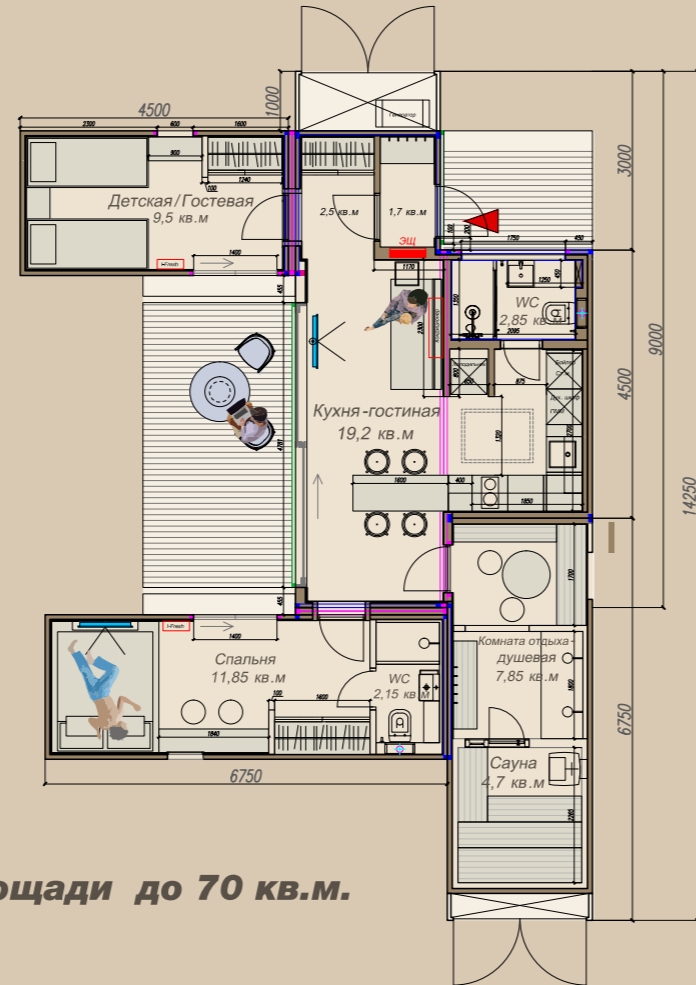
Универсальный мастер-ключ от всех замков.





Экспликация

Кухня-гостиная-столовая	19,2
Тамбур / Прихожая	4,2
WC	2,85
Детская/Гостевая	9,5
Спальня	11,85
WC Спальня	2,15
Комната отдыха/душевая	7,85
Сауна	4,7
Общая площадь дома	65,6 кв. м
ТП/Хоз.пом.	2,2 кв. м
ТП/Хоз.пом.	0,9 кв. м



Увеличение жилой площади до 70 кв.м.

Pumpkin House можно модернизировать и расширять, комплектуя его дополнительными модулями: второй спальней, увеличенной гостиной, сауной и бассейном. Стыковки модулей уже проработаны нашими инженерами и при их сочетании создается общее эргономичное пространство